



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ АЛЕКСАНДАР ВУЛОВИЋ

Именован за подручје Вишег суда у Београду и

Привредног суда у Београду

Мосорска ЗА, Београд

ИИ 1838/18

Јавни извршитељ **Александар Вуловић**, у извршном предмету извршног повериоца **ОТР банка Србија акционарско друштво Нови Сад**, Нови Сад, ул. Трг слободе бр. 5, МБ 08603537, ПИБ 100584604, против извршног дужника **Небојша Величковић**, Београд - Раковица, ул. Тринаестог октобра бр. 8, ЈМБГ 2912963710271, чији су пуномоћници адв. Милорад Матић, 11000 Београд, Ресавска бр. 26а, адв. Ана Матић Алимпијевић, 11000 Београд, Ресавска бр. 26а, ради извршења одређеног Решењем о извршењу Другог основног суда у Београду БИ-2776/2015 од 24.11.2015. године, доноси, у складу са чл. 36. Закона о извршењу и обезбеђењу (Сл. Гласник РС бр 31/11, 99/11 – др. закон, 109/13 – одлука УС, 55/14 и 139/14) доноси дана 12.08.2021. године године следећи

ЗАКЉУЧАК

I **Мења се** Закључак о продаји непокретности непосредном погодбом јавног извршитеља Александра Вуловића посл. бр. И.И-1838/18 од 28.07.2021. године, и то у трећем ставу тако што ће се уговор о продаји непокретности непосредном погодбом на основу споразума о продаји непокретности непосредном погодбом закључити између купца и јавног извршитеља након истека рока од 15 дана од дана објављивања закључка о продаји, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања закључка.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ:

Решењем о извршењу Другог основног суда у Београду Б И-2776/2015 од 24.11.2015. године, одређено је извршење ради намирања новчаног потраживања извршног повериоца.

Закључком јавног извршитеља посл. бр. И.И-1838/18 од 28.07.2021. године одређена је продаја непокретности које су предмет извршења у овом поступку и то непосредном погодбом на основу споразума извршног повериоца и извршног дужника од 22.07.2021. године.

Дана 12.08.2021. године извршни дужник је јавном извршитељу доставио Анекс бр. 1 Споразума о продаји непокретности непосредном погодбом од 22.07.2021. године закључен дана 12.08.2021. године којим се мења чл. 3 споразума и то у погледу рока за закључење уговора о продаји, тако да ће се уговор о продаји непокретности непосредном погодбом закључити не пре истека рока од 15 дана од дана објављивања закључка о продаји на огласној табли суда, нити касније од 30 дана од дана објављивања.

Сходно наведеном, применом чланова 36. Закона о извршењу и обезбеђењу (Сл. Гласник РС бр 31/11, 99/11 – др. закон, 109/13 – одлука УС, 55/14 и 139/14) одлучено је као у изреци закључка.

Правна поука:

Против овог закључка нема места приговору у смислу чл. 39. ст. 7. Закона о извршењу и обезбеђењу.

